

MAIRENA HOMES

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

Con el fin de facilitar la accesibilidad y el alcance horizontal y vertical por parte del usuario de las diferentes tomas de instalaciones en la vivienda, se colocarán:

Mecanismos de accionamiento y control	Colocación a una altura comprendida entre 0,80 y 1,20 m del suelo.
Tomas de corriente o señal	Colocación a una altura comprendida entre 0,40 y 1,20 m del suelo.
Llaves de corte	Accesibles, situados a un máximo de 1,20 m.

Para minimizar el riesgo de caídas y resbalones:

Pavimentos baño	Pavimentos no deslizantes.
------------------------	----------------------------

EQUIPAMIENTO

BAÑO PRINCIPAL

Para garantizar la practicidad y la movilidad del usuario a la hora de realizar las acciones propias del aseo diario se dotará al baño principal de los siguientes equipamientos y accesorios:

Lavabo	Lavabo de porcelana suspendido.
Grifería lavabo	Mezclador monomando.*
Inodoro	Inodoro apoyado accesible con tapa y aro con apertura frontal.*
Barra de apoyo inodoro	Barra de apoyo al inodoro.*
Plato ducha enrasado	Plato de ducha extraplano.* Máx 120x70
Grifería ducha	Mezclador monomando.* Con barra y alcachofa (proyecto)
Mamparas	Mampara con dimensiones acordes al plato de ducha.*
Barra de apoyo ducha	Barra de apoyo inodoro.*
Asiento de ducha abatible	Asiento de ducha abatible con patas.*

*Propuesta por Dpto. Producto

ARMARIOS

Para favorecer la maniobrabilidad del almacenaje de ropa, dispondrá de un armario con:

Barra colgador abatible	Barra colgador abatible/perchero basculante para armario, cromado. Largo máximo 1,10 m.
--------------------------------	---

DOMÓTICA Y TECNOLOGÍA

Mirilla digital	Mirilla digital.
------------------------	------------------

Para incrementar el confort y la seguridad en la vivienda:

Pack domótica Elea Home para senior:

- Control de persianas, uno por persiana (control para dormitorio principal y salón)
- Control de luces por circuito (solo 1 circuito)
- Sensor de humos inalámbrico
- Sensor de gas inalámbrico
- Sensor de inundación
- Detector de Caídas del fabricante
- Pulsador aviso emergencias, táctil, inalámbrico y con cordón
- Módulo conexión a portero automático
- Módulo conexión al teléfono
- Módulo inalámbrico conexión al timbre
- Baliza acústico-luminosa inalámbrica
- Pasarela domótica de comunicación
- Fuente de alimentación
- Software de Gestión cloud
- Licencia control domótico
- Instalación, configuración y puesta en marcha

Accede a este completo pack por 15.000€ + IVA
(precio cerrado)