

De conformidad con lo previsto en el artículo 226 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, Neinor Homes, S.A. (“**Neinor**” o la “**Sociedad**”) comunica la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

A continuación se incluye un *trading update* con información financiera provisional, no auditada, así como con datos operativos preliminares de la Sociedad y de su grupo:

- Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024, Neinor ha registrado unas preventas brutas de 836 viviendas en su negocio de *build-to-sell* por un importe total superior a 300 millones de euros.
- Asimismo, se comunica que, una vez finalizado el primer semestre del 2024, Neinor ha acordado la venta a Avalon Properties de varios activos localizados en Alovera (Guadalajara) compuestos por 337 viviendas distribuidas en tres edificios.

En Madrid, a 17 de julio de 2024

*Este documento ha sido preparado por Neinor y contiene un “trading update” con información financiera provisional, no auditada, así como datos operativos preliminares de la Sociedad y de su grupo correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024. A efectos de este “disclaimer”, se entiende por “**Presentación**” este documento, su contenido o cualquier parte de él.*

La información contenida en la Presentación no pretende ser exhaustiva o incluir toda la información que pueda ser necesaria para analizar íntegramente las cuestiones referidas en ella.

La información financiera correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 incluida en la Presentación no ha sido auditada o de otro modo revisada por los auditores de la Sociedad y está sujeta a la revisión, cambios y aprobación por parte de los correspondientes órganos sociales de la Sociedad. Igualmente, el “trading update” contenido en la Presentación es un avance preliminar de datos operativos de la Sociedad y de su grupo durante dicho periodo y que por tanto puede ser verificado, corregido, completado o cambiado. En consecuencia, la información incluida en la Presentación está sujeta a posibles ajustes. Cierta información financiera y operativa contenida en la Presentación está sujeta a ajustes de redondeo.

*La Presentación podría incluir ciertas medidas alternativas de rendimiento (“**APMs**”) no preparadas bajo NIIF-UE y no revisadas o auditadas por los auditores de la Sociedad ni por ningún experto independiente. Además, la forma en que la Sociedad define y calcula estas medidas puede diferir de la forma en que otras sociedades calculan medidas similares. Por consiguiente, pueden no ser comparables.*

Al facilitar la Presentación, no se asume ninguna obligación de modificarla, corregirla o actualizarla o de proporcionar a los receptores acceso a información adicional que pueda surgir en conexión con ella. En consecuencia, no se realiza ninguna manifestación o garantía, expresa o implícita, en relación con la veracidad, exactitud o plenitud de la información de la Presentación. Ni la Sociedad ni ninguna de sus filiales o cualesquiera de sus respectivos administradores, directivos o empleados asume ninguna responsabilidad de ningún tipo por cualquier pérdida derivada del uso de la Presentación o de otro modo en relación con la misma.

La Presentación no constituye ni forma parte de, y no debe interpretarse como, una oferta para vender o emitir, o una solicitud de ninguna oferta para adquirir o suscribir, valores de la Sociedad en ninguna jurisdicción, y ningún contrato o decisión de inversión debe basarse en la Presentación. Cualquier adquisición o suscripción de valores de la Sociedad debe basarse únicamente en el análisis por cada inversor de toda la información pública disponible, en su propia valoración de los riesgos implicados y en su propia determinación de la adecuación de tal inversión. Ninguna persona podrá confiar o tomar decisiones basadas en la Presentación.